

企業立地促進条例に基づき 2 件の事業計画を認定！

横浜市は市内経済の活性化に向け、横浜市の強みや魅力を活かした積極的な企業誘致活動を行っています。

このたび、「企業立地促進条例（横浜市企業立地等促進特定地域における支援措置に関する条例）」に基づき、企業から申請された事業計画の審査を行い、平成 30 年 8 月 21 日付で、新たに 2 件の事業計画を認定しました。これにより、当条例の認定件数は 132 件となりました。

みなとみらい 21 地域 / 固定資産取得型

① リゾートトラスト(株) がホテルを新設

みなとみらい 21 中央地区 20 街区において、リゾートトラスト(株)が、ザ・カハラ・ホテル & リゾート 横浜を新設します。

隣接の MICE 利用者及び来街者双方にとって魅力のある施設とサービスを完備するとともに、みなとみらい地区の眺望景観と調和しつつ「ミナトヨコハマ」の新たな風景を創出するデザインが特徴で、国際観光・MICE 都市の実現を目指す横浜市に相応しい、国賓級 VIP をおもてなしできるファイブスタークラスのホテルを目指します。

新横浜都心地域 / 固定資産取得型

② (株)アマノが事務所を新設

(株)アマノは、製品の開発から生産、販売、メンテナンスまでを一貫して行う介護浴槽・医療機器メーカーです。

今回の計画では、関東圏の営業拠点の再構築計画に伴い、東京営業所を新横浜都心地域へ移転新設するとともに南関東支店へ昇格させ、横浜市をはじめとする神奈川県における市場シェアを高めていくための営業拠点として整備します。

また、介護スタッフが実際に入浴できる入浴体験型ショールームと、メンテナンス部品を常備する倉庫を併設し、営業力並びにメンテナンス力の強化を図ります。

企業概要・認定事業計画の概要

企業名 (当条例上の企業区分)		①リゾートトラスト(株) (大企業)	②(株)アマノ (中小企業)
企業概要	代 表 者	代表取締役社長 伏見 有貴	代表取締役 天野 哲夫
	本社所在地	愛知県名古屋市中区東桜 2-18-31	静岡県磐田市池田 1381-11
	資 本 金	19,590 百万円 (平成 30 年 3 月末現在)	6,000 万円 (平成 30 年 8 月 1 日現在)
	従業員数 (単 体)	5,292 人 (平成 30 年 3 月末現在)	179 人 (平成 30 年 8 月 1 日現在)
	事 業 内 容	会員権事業、ホテルレストラン等事業、 ゴルフ事業、メディカル事業、その他の事業	介護浴槽・医療機器製造業
事 業 場 所		西区みなとみらい 1-8-1、1-8-9	港北区北新横浜 2-3-11
事 業 目 的		横浜市は港湾都市としてのリゾート感ある ベイサイドの魅力があり、観光需要及び MICE 需要の両方の宿泊需要が見込まれる。 この特長を生かし、国際観光・MICE 都市の 実現を目指す横浜市に相応しい、国賓級 VIP をおもてなしできるファイブスターク ラスのホテルを目指す。	関東圏の営業拠点の再構築に伴い、東京営 業所を移転新設するとともに南関東支店と して昇格させ、横浜市をはじめとする神奈 川県の市場シェアを高める。 営業力強化のため、介護スタッフに広くア ピールする入浴ができるショールーム、メ ンテナンスサービスを強化するためのメン テナンス部品を常備する倉庫を併設する。
支 援 対 象		ホテルの新設 鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造・ 一部鉄筋コンクリート造 地上 14 階・地下 1 階建 延床面積 約 48,000 m ² (支援対象面積：約 30,000 m ²)	事務所及び倉庫・ショールームの新設 鉄骨造 地上 2 階 延床面積 約 467 m ²
事 業 開 始 日		平成 32 年 7 月	平成 30 年 9 月
対 象 投 下 資 本 額		278 億 81 百万円	1 億 27 百万円
支 援 予 定 額 (概算)	合計	39 億 63 百万円	3 百万円
	税軽減	6 億 17 百万円	3 百万円
	助成金	33 億 46 百万円	—

各企業 お問合せ先	
① リゾートトラスト(株)	開発部 主事 小野 政一 様 電話 052-933-6070
② (株)アマノ	管理部 秋山 定則 様 電話 0538-37-2811

お問合せ先		
経済局企業誘致・立地課産業拠点活性化担当課長	竹井 康之	電話 045-671-3894

* 本件は、横浜経済記者クラブへも同時発表しています。

①リゾートトラスト㈱

イメージパース（今後、変更される可能性があります。）

横浜ベイコート倶楽部ホテル&スパリゾート、ザ・カハラ・ホテル&リゾート 横浜



②(株)アマノ

イメージパース（今後、変更される可能性があります。）

アマノ南関東支店

